

Legionowo 27.04.2015 r.

Andrzej Kalinowski
Radny Rady Miasta Legionowo

Prezydent Miasta Legionowo

za pośrednictwem

Przewodniczącego
Rady Miasta Legionowo

Interpelacja

Media lokalne i ogólnopolskie informują o poważnych nieprawidłowościach, które dotyczą Legionowa. Władza samorządowa jest instytucją zaufania publicznego i jej działania powinny być przejrzyste.

Pierwszą sprawą, która oburza mieszkańców jest kwestia nabycia na niejasnych zasadach przez prezydenta miasta i wynajmowania bankowi atrakcyjnego lokalu w centrum Legionowa. Z doniesień medialnych wynika, że lokal został nabyty za ok. 1 mln zł, tj. za połowę rynkowej ceny. Nie wiadomo dokładnie na jakich zasadach prezydent zakupił ten lokal. Sprawę, która jest rozwojowa prowadzi Prokuratura Rejonowa Warszawa Śródmieście-Północ.

Druga sprawa dotyczy sprzedaży działki przy stadionie miejskim w Legionowie. Komunalny Zakład Budżetowy sprzedał ją spółce „Milenium” na bardzo preferencyjnych warunkach i bez przetargu. Do sprzedaży majątku gminy niezbędna jest zgoda organu stanowiącego tj. Rady Miasta Legionowo, a tej zabrakło. Obecnie sprawą zajmuje się Prokuratura Rejonowa w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Wydział do Walki z Korupcją Komendy Stołecznej Policji.

Trzecia sprawa dotyczy tzw. „dogęszczania”. Legionowo jest najgęściej zaludnionym miastem w Polsce. Nie przeszkadza to jednak władzom „wchodzić” w rolę dewelopera i pomimo protestów mieszkańców, budować kolejne budynki wielorodzinne. Najnowszą odłogą konfliktu związanego z tzw. „dogęszczaniem” jest budowa budynku wielorodzinnego na os. Piaski. Mieszkańcy okolicznych bloków postulują, aby powstał tam teren rekreacyjny lub dodatkowe miejsca parkingowe, zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem terenu.

Czwarta sprawa dotyczy spółek miejskich. Od 2014 r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Legionowo Sp. z o.o. jest modernizowana, zakupiono nowe silniki gazowe. Podobnie w Przedsiębiorstwie Wodociągowo-Kanalizacyjnym. Rada Miasta Legionowo w ciągu ostatnich kilku lat wielokrotnie dokapitalizowała spółki w postaci przekazywania majątku miasta. Wątpliwości budzi cel tych wszystkich operacji, czy finalnie spółki te nie zostaną sprzedane prywatnemu inwestorowi.

Prawo i Sprawiedliwość nie może stać z boku i patrzeć beczynn timer na złe rządy władzy lokalnej. Mamy obowiązek stać po stronie mieszkańców i dbać o ich interesy.

Zwracam się do prezydenta Miasta Legionowo o udzielenie informacji:

1. na temat planowanego „dogęszczenia” terenów w mieście:
 - czy w związku z protestami mieszkańców dotyczącymi planowanej budowy bloku przy ul. Broniewskiego miasto podjęło w tej sprawie dialog ze Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową?
 - czy miasto posiada informację o liczbie wydanych pozwoleń na budowę budynków wielorodzinnych?
2. na temat budowy budynku mieszkalnego na Piaskach:
 - czy mieszkania będą przekazywane do zasobów komunalnych, czy sprzedawane?
3. na temat niejasności w działaniach prezydenta miasta:
 - czy prawdą jest, że prezydent Miasta Legionowo jest właścicielem bądź współwłaścicielem lokalu usługowego w Legionowie, mieszczącego się przy ul. Piłsudskiego 28?
 - jeżeli tak, to kiedy, za jaką kwotę i na jakich zasadach go nabył?
 - jakich innych gruntów lub całych nieruchomości, właścicielem lub współwłaścicielem jest prezydent Miasta Legionowo?
 - czy i kiedy prezydenta Miasta Legionowo wyraził zgodę na sprzedaż działki spółce „Milenium”? Dlaczego w tej sprawie zabrakło zgody Rady Miasta Legionowo?
4. na temat spółek należących do miasta:
 - czy któraś ze spółek miejskich przygotowywana jest do sprzedaży?
 - czy w PEC Legionowo Sp. z o.o. rozpoczęto działania w zakresie zmian organizacyjnych, dążących do oddzielenia części przedsiębiorstwa, poprzez utworzenie nowego pionu ds. handlu energią elektryczną i gazem?
 - czy władze miasta lub PEC Legionowo Sp. z o.o. zamierzają wydzielić nowy podmiot gospodarczy, który będzie się zajmował zakupem i sprzedażą energii elektrycznej i gazu dla PEC Legionowo?
 - jakie są roczne wydatki na reklamę oraz działania marketingowe w PWK Legionowo sp. z o.o., PEC Legionowo sp. z o.o., KZB sp. z o.o.?
 - jaki są roczne wynagrodzenia dla Rady Nadzorczej i członków zarządu PWK Legionowo sp. z o.o., PEC Legionowo sp. z o.o., KZB sp. z o.o.?
 - na jakiej podstawie prawnej PWK Legionowo sp. z o.o. wymuszało na mieszkańcach instalację wodomierzy na własny koszt, na ich własnych ujęciach wody?
 - czy KZB sp. z o.o. planuje sprzedaż gruntów i nieruchomości? Jeżeli tak, to wnioskuję o wykaz i podanie – zasad zbycia, terminów oraz kwot?

Andrzej Kalinowski

Radny Rady Miasta Legionowo